

**UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO  
RECINTO DE RIO PIEDRAS  
FACULTAD DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS  
DEPARTAMENTO DE FINANZAS**

**TÍTULO:**

SEGUROS DE PROPIEDAD Y CONTINGENCIA

**CODIFICACIÓN DEL CURSO:**

FINA 4006

**NÚMERO DE HORAS/CRÉDITOS:**

3 horas crédito

**PRERREQUISITO:**

FINA 3106 - GERENCIA FINANCIERA

**DESCRIPCIÓN DEL CURSO**

Estudio de los riesgos cubiertos por los seguros de propiedad y contra accidente, la protección que proveen dichos seguros y principios que sirven de base a los mismos. Incluye los tipos de seguros conocidos como líneas múltiples y como seguro contra todo riesgo de pérdidas físicas, las finanzas y garantías.

**OBJETIVOS DEL CURSO**

Al finalizar el curso el estudiante podrá:

- Estará capacitado para describir, entender y explicar los principios aplicables a los seguros de propiedad y contingencia. (P&C).
- Podrá ofrecer un seguro de propiedad y contingencia en respuesta a las necesidades del individuo, empresa o gobierno dentro de un marco ético.
- Estará preparado para tomar cursos más complejos en el área de seguros de propiedad y contingencia.
- Estará preparado para tomar el examen para licencia de seguros misceláneos ofrecidos por la Oficina de Comisionado de Seguros.

<b>BOSQUEJO DE CONTENIDO Y DISTRIBUCION DEL TIEMPO</b>	<b>HORAS</b>
I. Propósito del Seguro de Propiedad y Contingencia	1.5
II. Derecho Contractual y la Industria de Seguros	3.0
III. Seguro de Responsabilidad Comercial General	4.5

## Prontuario Fina 4006

IV.	Seguros contra Crimen	3.0
	Seguro de Automóvil Personal	6.0
	Seguro de Responsabilidad de Automóvil Comercial y de Garajes	3.0
V.	Póliza para propietarios de Vivienda	3.0
VI.	Pólizas para Viviendas	1.5
VII.	Seguros Marítimos y Flotadoras Comerciales	3.0
VIII	Seguro de Propiedad Comercial	3.0
IX.	Seguro de Calderas y Maquinarias	3.0
X.	Cubierta Agrícola	0.5
XI.	La Ética en el Negocio de los Seguros	4.0
	Exámenes Parciales y pruebas cortas	<u>6.0</u>
		45

### **Estrategias Instruccionales**

El curso se desarrollará a base de conferencia, discusión de problemas de práctica, casos y lecturas asignadas de los temas. También se invitará a expertos en el área para que expongan sus experiencias en este campo.

### **Recurso de Aprendizaje Requerido**

Acceso a Internet (puede utilizar las computadoras del laboratorio.)

### **Estrategias de Evaluación**

Se administrarán dos exámenes con un valor de 100 puntos cada uno. Además otra nota con valor de 100 puntos que se calculará a base de las asignaciones, pruebas cortas y casos asignados. La nota final será la media aritmética de estos tres.

### **SISTEMA DE CALIFICACIÓN**

La calificación final se basará en la siguiente escala:

100-90	A
89-80	B
79-67	C
66-56	D
55-00	F

### **Cumplimiento con la ley 51 del 7 de junio de 1996**

\*Los estudiantes que reciban servicios de Rehabilitación Vocacional deben comunicarse con el (la) profesor (a) al inicio del semestre para planificar el acomodo razonable y equipo asistido necesario conforme con las recomendaciones de la Oficina de Asuntos para las Personas con Impedimento (OAPI) del Decanato de Estudiantes. También aquellos estudiantes con necesidades especiales que requieren de algún tipo de asistencia o acomodo, deben comunicarse con el (la) profesor (a).

\*Circular 9 (2002-03) del DAA

### **BIBLIOGRAFÍA**

Libro de texto: Puerto Rico, Oficina del Comisionado de Seguros Manual de Examen – Seguro de Propiedad y Contingencia, 6ta. Edición – Passtrak, Dearborn – Año 2004

Página Electrónica de la Oficina del Comisionado de Seguros  
[www.ocs.gobierno.pr](http://www.ocs.gobierno.pr)

Referencias: Código de Seguros de Puerto Rico y su Reglamento (Título 26 de las Leyes de Puerto Rico Anotadas)

Formularios de pólizas y endosos en uso en Puerto Rico.

### **DIRECCIONES ELETRÓNICAS**

Retrieved August 3, 2006

<http://www.aaabiz.com/ATRA/default.html>

<http://www.atlanet.org/>

<http://www.arbforum.com>

<http://www.iaaa.org>

<http://ambest.com/review/lh/index.html>

<http://www.insure.com>

Revisado por: Prof. Antonio Rivera  
Agosto 2006